

**Grundejerforeningen
LILLEMARKE
Gevninge**

Indkaldelse til:

47. ordinære generalforsamling i Gevninge Forsamlingshus

torsdag den 4. april 2013 kl. 19.30

Bestyrelsen indbyder herved foreningens medlemmer til

GENERALFORSAMLING

Aftenens program:

1. Ordinær generalforsamling i henhold til vedtægterne.
Herunder en gennemgang af "det nye" Nabohjælp og hvorledes man kommer igang
2. **Orientering ved Mette Touborg, borgmester for Lejre Kommune.**
Vi er glade for at borgmesteren endnu en gang kan afse tid til at komme.
3. Bestyrelsen har som sædvanligt besluttet igen i år at byde på et udvidet kulinarisk arrangement, bestående af smørrebrød tilhørende øl/vand eller et glas rød/hvidvin, og vi slutter af med kaffe.

Kære medlem,

Mød op og vær med til at præge din forening. Det er på generalforsamlingen beslutningerne træffes. Denne gang har det været nødvendigt at holde generalforsamlingen en torsdag for at finde en dag hvor både borgmesteren kan deltage, samt at vores forsamlingshus var ledigt.

Bestyrelsen har, grundet det udvidede arrangement fundet det påkrævet, at medlemmerne tilmelder sig spisning efter generalforsamlingen. Dette bedes ske ved anvendelse af nedenstående talon eller om nødvendigt telefonisk **SENEST** torsdag den 28. marts til:

Peter Thornholm, Grønager 3
Claus Schou Jensen, Skovager 5
Carsten Højriis, Grønager 23

tlf. 46 40 22 38
tlf. 46 41 03 21
tlf. 46 40 26 99

_____ personer deltager i spisning efter generalforsamlingen

navn

adresse

DAGSORDEN FOR DEN 47. ORDINÆRE GENERALFORSAMLING

torsdag den 4. april 2013 i Gevninge Forsamlingshus

1. Valg af dirigent.

Der stilles forslag om valg af John Mosegaard, Grønager 21.

2. Fremlæggelse af bestyrelsens beretning.

3. Fremlæggelse af regnskab og budget til godkendelse.

4. Valg af bestyrelse.

På valg er:

Peter Thornholm, Grønager 3, (modtager genvalg)
Carsten Højriis, Grønager 23, (modtager genvalg)
Viggo Birkedal Nielsen, Grønager 52, (modtager genvalg)
Preben Hjulgaard, Grønager 29. (modtager genvalg)

Uden for valg er:

Kasserer Carsten Drejer, Skovager 8,
Claus Schou Jensen, Skovager 5,
Kenneth Christiansen, Grønager 13.

5. Valg af suppleanter til bestyrelsen.

Der er stillet forslag om genvalg af Mogens Olsen, Bausager 5.

6. Valg af revisor.

Der er stillet forslag om genvalg af John Mosegaard, Grønager 21.

7. Valg af revisorsuppleant.

Der er stillet forslag om genvalg af Jørgen Rasbo, Bausager 6.

8. Eventuelt / forslag fra medlemmer eller bestyrelse:

Husk, at forslag til såvel kandidater til bestyrelsen, suppleanter, dirigent, revisor samt andre forslag, der ønskes truffet beslutning om på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage inden generalforsamlingen.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Bestyrelsens beretning.

De grønne områder:

Ved området langs Dalager blev græsset som sædvanligt slået ned, og samtidig blev langt de fleste vindfældede træer lagt ned både langs Dalager og langs børnehaven.

Legepladsen:

Legepladsens forskellige "redskaber" blev som sædvanlig gennemgået i 2012 for nødvendig vedligeholdelse, samt undersøgt nærmere for at finde farlige ting som skulle udbedres.

Svævebanen blev renoveret og sat i drift og et af bænk sætterne blev udskiftet.

Petanque banen blev finpudset så den var klar til juni hvor banen blev indviet ved et festligt arrangement.

Her er lidt billeder fra arrangementet:



Hærværk:

Udover det enkelte bænk sæt som blev udskiftet, lader der ikke til at være sket mere, end det kan forventes af almindelig slid, hvilket selvfølgelig er glædeligt.

Tyveri:

Bestyrelsen er desværre også i år bekendt med indbrud hos nogle af vores medlemmer dette år. Bestyrelsen opfordrer derfor stadig til aktiv nabohjælp. Netop Nabohjælp er jo "genopstået" i en ny og mere moderne udgave hvor man benytter mails og SMS'er som hjælpemidler. Bestyrelsen vil gerne lave lidt reklame for dette i aften og vise grundtanken bag dette.

Veje og stier:

Grønager fik det sidste slidlag lagt på vejen og fortovene og dette var det sidste der manglede af det store kloakprojekt, ellers er der indenfor Grundejerforeningens område ingen yderligere bemærkninger i år.

Vejsyn:

Såfremt der er skader på fortov eller vej der bør udbedres, opfordres grundejerne til at anmelde dette til Teknisk Forvaltning i Lejre Kommune, og helst så tidligt som muligt i april.

Regnskab:

Regnskabet vil inden Generalforsamlingen foreligge på vores hjemmeside. Har man ikke selv mulighed for at se regnskabet på hjemmesiden er man velkommen til at kontakte Kassereren for at få en papirkopi.

Generelt:

Vedligehold:

Det er stadig bestyrelsens opfattelse, at medlemmerne generelt er interesseret i at værne om vores område, og langt de fleste områder fremstår rigtig pænt og velholdt.

WWW.GF-LILLEMARKE.DK:

Grundejerforeningen har stadig vores egen hjemmeside, hvor man udover bestyrelsesmedlemmerne kan finde medlemsliste, vedtægter, ordensreglement, regnskaber, referater fra generalforsamlinger mv.

Dette skulle også gøre det nemmere at kontakte bestyrelsen via mail, samt også tjene det formål at servicere områdets ejendomsmæglere.

I år har vi besluttet at erstatte medlemslisten så den fremstår uden beboernavne, og altså nu kun viser ejendommenes adresser der hører til vores grundejerforening.

Regnskab:

Kontingent / gebyrer:

Bestyrelsen foreslår kontingentet uændret til 250,00 kr. i 2013.

Rykkergebyr foreslås uændret til 100,00 kr. (sendes anbefalet).

Kassereren takker for medlemmernes velvillighed med afvikling af kontingentindbetalingen.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen