

**Grundejerforeningen
LILLEMARKE
Gevninge**

Indkaldelse til: 49. ordinære generalforsamling i Gevninge Forsamlingshus

torsdag den 23. april 2015 kl. 19.30

Bestyrelsen indbyder herved foreningens medlemmer til

GENERALFORSAMLING

Aftenens program:

1. Ordinær generalforsamling i henhold til vedtægterne.
2. Formanden for styregruppen for **Nationalparkprojekt Skjoldungernes Land** og tidl. borgmester



Flemming Jensen vil fortælle om vores nye Nationalpark.

3. Bestyrelsen har som sædvanligt besluttet igen i år at byde på et udvidet kulinarisk arrangement, bestående af smørrebrød tilhørende øl/vand eller et glas rød/hvidvin, og vi slutter af med kaffe.

Kære medlem,

Mød op og vær med til at præge din forening. Det er på generalforsamlingen beslutningerne træffes.

Bestyrelsen har, grundet det udvidede arrangement fundet det påkrævet, at medlemmerne tilmelder sig spisning efter generalforsamlingen. Dette bedes ske ved anvendelse af nedenstående talon, mail til pt@gf-lillemarken.dk eller om nødvendigt telefonisk **SENEST** fredag den 10. april til:

Peter Thornholm, Grønager 3
Claus Schou Jensen, Skovager 5
Carsten Højriis, Grønager 23

tlf. 46 40 22 38
tlf. 46 41 03 21
tlf. 46 40 26 99

_____ personer deltager i spisning efter generalforsamlingen

navn

adresse

DAGSORDEN FOR DEN 49. ORDINÆRE GENERALFORSAMLING

torsdag den 23. april 2015 i Gevninge Forsamlingshus

1. Valg af dirigent.

Der stilles forslag om valg af John Mosegaard, Grønager 21.

2. Fremlæggelse af bestyrelsens beretning.

3. Fremlæggelse af regnskab og budget til godkendelse.

4. Valg af bestyrelse.

På valg er:

Peter Thornholm, Grønager 3, (modtager genvalg)
Carsten Højriis, Grønager 23, (modtager genvalg)
Preben Kristoffersen, Grønager 36, (modtager valg)
Preben Hjulgaard, Grønager 29, (modtager genvalg)

Uden for valg er:

Kasserer Carsten Drejer, Skovager 8,
Claus Schou Jensen, Skovager 5,
Kenneth Christiansen, Grønager 13.

5. Valg af suppleanter til bestyrelsen.

Der er stillet forslag om genvalg af Mogens Olsen, Bausager 5.

6. Valg af revisor.

Der er stillet forslag om genvalg af Ruth Kristoffersen, Grønager 36.

7. Valg af revisorsuppleant.

Der er stillet forslag om genvalg af Jørgen Rasbo, Bausager 6.

8. Eventuelt / forslag fra medlemmer eller bestyrelse:

Husk, at forslag til såvel kandidater til bestyrelsen, suppleanter, dirigent, revisor samt andre forslag, der ønskes truffet beslutning om på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage inden generalforsamlingen.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Bestyrelsens beretning.

De grønne områder:

Som fortalt på sidste års beretning ville der blive indhentet tilbud til at få ordentlig ryddet op efter Bodil's hærgen på det store grønne område mellem Dalager/Grønager/Myretuen.

Så i 2014 accepterede bestyrelsen et tilbud som fik ryddet helt op på stykket langs Myretuen, samt fik alle øvrige dårlige træer fældet og fjernet. Endvidere er der nu skabt nogle passager fra det grønne område ud til området langs Dalager, som vil gøre det nemmere at vedligeholde dette område.

Der er også blevet etableret en fremadrettet fast ordning af området, således at der nu flere gange årligt bliver klippet rundt om legeredskaberne samt på stykket langs Dalager.

Legepladsen:

Vejret var i 2014 ikke rigtig med planlægningen af vedligeholdelsen af vores legeredskaber.

Kun små reparationer og oprydning var muligt, mens den årlige maling helt måtte opgives.

Heldigvis fik vi malet godt i bund i 2013, og så håber vi på bedre vejr i 2015 så vi igen kan komme til bunds med malingen. Vi påregner at investere i et par nye legeredskaber her i 2015. Vores udsigtstønde trænger til en ny platform og derudover vil vi se om der kan blive til et helt nyt redskab.

Hærværk:

Et enkelt nabohjælpskilt er blevet overmalet med graffiti, og kunne ikke reddes. Et nyt skilt blev fremskaffet og bestyrelsen takker Søren Hansen, Bakkedraget 7 for hjælpen med udskiftningen. Der lader ikke til at være sket mere, end det kan forventes af almindelig slid, hvilket selvfølgelig er glædeligt.

Tyveri:

Bestyrelsen er desværre også i det forløbne år bekendt med flere indbrud hos nogle af vores medlemmer.

Bestyrelsen opfordrer derfor stadig til aktiv nabohjælp.

Vores Nabohjælpskilte er nu på plads over det hele, og kan måske huske os alle på at holde lidt øje med hinandens huse, samt aktiviteter der ser lidt mistænkelige ud.

Vejsyn:

Såfremt der er skader på fortov eller vej der bør udbedres, opfordres grundejerne til at anmelde dette til Teknisk Forvaltning i Lejre Kommune, og helst så tidligt som muligt i april.

Regnskab:

Regnskabet vil inden Generalforsamlingen foreligge på vores hjemmeside. Har man ikke selv mulighed for at se regnskabet på hjemmesiden er man velkommen til at kontakte Kassereren for at få en papirkopi. Vi har også i år endelig fået afsluttet en sag med et medlem som af forskellige årsager ikke ønskede at betale sit kontingent. Denne sag gik helt til retten og blev afgjort til grundejerforeningens fordel og medlemmet er blevet dømt til at betale.

Generelt:

Vedligehold:

Det er stadig bestyrelsens opfattelse, at medlemmerne generelt er interesseret i at værne om vores område, og langt de fleste områder fremstår rigtig pænt og velholdt.

Som det er nogle bekendt blev vores forening stiftet 6. september 1965. Dette vil vi gerne fejre med en fest.

Vi har besluttet at holde det på dagen.

Så reservér allerede nu dagen, som bliver søndag den 6. september 2015 fra kl 1300.

Nærmere information og tilmelding kommer sammen med referatet efter denne generalforsamling.

Næste år vil generalforsamlingen blive afholdt fredag den 8. april 2016 og vil blive "opgraderet" i Jubilæets" tegn.

WWW.GF-LILLEMARKE.DK:

Grundejerforeningen har stadig vores egen hjemmeside, hvor man udover bestyrelsesmedlemmerne kan finde medlemsliste (dog uden navne), vedtægter, ordensreglement, regnskaber, referater fra generalforsamlinger mv.

Dette skulle også gøre det nemmere at kontakte bestyrelsen via mail, samt også tjene det formål at servicere områdets ejendomsmæglere.

Regnskab:

Kontingent / gebyrer:

Bestyrelsen foreslår kontingentet uændret til 250,00 kr. i 2015.

Rykkergebyr foreslås uændret til 100,00 kr. (sendes anbefalet).

Kassereren takker for medlemmernes velvillighed med afvikling af kontingentindbetalingen.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen