

**REFERAT AF DEN 49. ORDINÆRE GENERALFORSAMLING**  
**I**  
**GRUNDEJERFORENINGEN LILLEMARLEN**

**torsdag den 23. april 2015 i Gevninge Forsamlingshus**

1. Valg af dirigent.

Valgt blev John Mosegaard, Grønager 21, der konstaterede generalforsamlingen lovligt indvarslet.

2. Fremlæggelse af bestyrelsens beretning.

Ud over den udsendte skriftlige beretning nævnte formanden forebyggelse af tyveri gennem nabohjælp, eventuelle sager/stridsspørgsmål skal søges på stedet i mindelighed mellem parterne før tingene bringes op til bestyrelsen for den videre procedure. Der vil blive brugt en del penge formentlig i størrelsesorden 50.-60.000 kr. i forbindelse med vores jubilæum. Nærmere vil blive udsendt sammen med generalforsamlingsreferatet.

Af spørgsmål fra salen blev der gjort opmærksom på følgende:

Vestvejen er stadig en racerbane. Der er pt fartmåler og hastighedsdæmpning er måske på vej. Bestyrelsen undersøger ved kommunen og vender tilbage.

Udkørslen fra Dalager til Vestvejen er problematisk på grund af ringe oversigtsforhold idet gangstien bruges som cykelsti. Bestyrelsen undersøger ved kommunen og vender tilbage.

Vores fine petanque-bane bruges i begrænset omfang. En reklame for den.

Debat om skraldemændene og deres sætten-på-plads-problematik drøftedes. Generel tilfredshed men en del fandt, der var problemer. Hvis man har problemer så sig det til skraldemændene og hjælper det ikke så tag kontakt til kommunen. Bestyrelsen vil henvende sig til kommunen med en generel tilkendegivelse af problemet med opfordring til at kommunen indskærper reglerne over for renovationsfirmaet.

Med de faldne bemærkninger blev beretningen godkendt.

3. Fremlæggelse af regnskab og budget til godkendelse.

Kassereren orienterede om en enkelt dårlig betaler vi desværre har måtte føre retssag imod. Grundejerforeningen vandt ubestridt denne principielle sag, idet grundejere, der gennem servitut/deklaration skal være medlem af en grundejerforening, er forpligtet til at betale det til enhver tid på en generalforsamling godkendte kontingent. En dyr, ærgerlig men nødvendig sag.

Regnskabet blev godkendt. Kontingentet fastholdt til kr. 250.- årligt.

4. Valg af bestyrelse.

Valgt for en 2-årig periode blev:

Peter Thornholm, Grønager 3  
Carsten Højriis, Grønager 23  
Preben Kristoffersen, Grønager 36  
Preben Hjulgaard, Grønager 29

5. Valg af suppleanter til bestyrelsen.

Valgt blev Mogens Olsen, Bausager 5.

6. Valg af revisor.

Valgt blev Ruth Kristoffersen, Grønager 36.

7. Valg af revisorsuppleant.

Valgt blev Jørgen Rasbo, Bausager 6.

8. Eventuelt / forslag fra medlemmer eller bestyrelse:

**a. Fjernelse af krat m.m. langs Grønager ud mod legepladsen.**

Efter en bevæget debat blev parterne, der er berørt, enige om at finde en flertalsløsning, der enten kan betyde ensidig fjernelse af bevoksningen eller en status quo. Beslutningen meddeles bestyrelsen, der så sørger for det fornødne.

**b. Hundeprodukter**

Flere har rejst problematikken at hundeejere ikke fjerner hundens efterladenskaber og bruger legeplads og hække m.m. til hundetoilet. Beslutningen blev at foreningen anskaffer skilte som opmærksomhedsskiltene, der placeres på strategiske steder.

Generalforsamlingen sluttede kl. 20:49. Næste generalforsamling er den 8. april 2016.

I forlængelse af generalforsamlingen havde vi inviteret tidligere borgmester Flemming Jensen til at fortælle om vores Nationalpark Skjoldungernes Land.

Flemming fortalte om det lange seje træk det havde været siden 2004 af få besluttet Danmarks 4. nationalpark. Nu er den her og med 7 mio. kr. i statsstøtte er man i gang med en lang række projekter, der vil blive offentliggjort dels gennem en kommende kampagne og dels løbende som udviklingen skrider frem.

- Referatet findes ligeledes på foreningens hjemmeside [www.gf-lillemarken.dk](http://www.gf-lillemarken.dk)

Bestyrelsen