

Indkaldelse til: **54.** ordinære generalforsamling

torsdag den 2. april 2020 kl. 19.30

i Gevninge Forsamlingshus

Aftenens program:

1. Igen i år får vi besøg af Lejre Kommunes borgmester Carsten Rasmussen.
2. Ordinær generalforsamling i henhold til vedtægterne.
3. Bestyrelsen har som hidtil besluttet at byde på smørrebrød med tilhørende øl/vand/snaps eller et glas rød/hvidvin samt kaffe.



Kære medlem,

Mød op og vær med til at præge din forening. Det er på generalforsamlingen beslutningerne træffes.

Af hensyn til madbestilling m.m. er det nødvendigt at tilmelde sig spisningen efter generalforsamlingen. Dette bedes ske ved anvendelse af nedenstående talon, mail til pt@gf-lillemarken.dk eller om nødvendigt telefonisk **SENEST 29. marts 2020** til:

Peter Thornholm, Grønager 3
Claus Schou Jensen, Skovager 5
Carsten Højriis, Grønager 23

tlf. 46 40 22 38
tlf. 46 41 03 21
tlf. 46 40 26 99

_____ personer deltager i spisning efter generalforsamlingen

navn

adresse

DAGSORDEN FOR DEN 54. ORDINÆRE GENERALFORSAMLING

torsdag den . april 2019 i Gevninge Forsamlingshus

1. Valg af dirigent.
2. Frelæggelse af bestyrelsens beretning.
3. Frelæggelse af regnskab og budget til godkendelse.
4. Valg af bestyrelse.

På valg er:

Carsten Drejer, Skovager 8, (modtager genvalg)

Claus Schou Jensen, Skovager 5, (modtager genvalg)

Mogens Olsen, Bausager 5 (modtager genvalg)

Uden for valg er:

Peter Thornholm, Grønager 3,

Carsten Højriis, Grønager 23,

Preben Kristoffersen, Grønager 36,

Preben Hjulgaard, Grønager 29.

5. Valg af suppleanter til bestyrelsen.

Der er stillet forslag om genvalg af Sussi Kruse, Bausager 6

6. Valg af revisor.

Der er stillet forslag om genvalg af Ruth Kristoffersen, Grønager 36.

7. Valg af revisorsuppleant.

Der er stillet forslag om genvalg af Jørgen Rasbo, Bausager 6.

8. Eventuelt / forslag fra medlemmer eller bestyrelse:

Husk, at forslag til såvel kandidater til bestyrelsen, suppleanter, dirigent, revisor samt andre forslag, der ønskes truffet beslutning om på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage inden generalforsamlingen.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Bestyrelsens beretning.

De grønne områder:

Bestyrelsen er stadig tilfredse med kommunens arbejde med vedligeholdelsen af vores områder. Fremadrettet regner vi stadig med et fortsat godt samarbejde om hvorledes området skal fremstå.

Legepladsen:

Diverse oprensninger omkring legestativ m.m. er foretaget. Ny kurv og net opsat til basketball. Maling af "klovn" og småreparationer.

Petangue-banen har fået en tur med ny belægning og flisekant. Derudover er der lagt fliser så det nye bænk-sæt med tag kan få en central placering, når der spilles på banen.

Hærværk:

Der er ikke konstateret hærværk på vore redskaber m.m..

Støjvold

En høj aktuel sag. Der har været skrevet en del om sagen og grundejerforeningens bestyrelse har enstemmigt bakket op om den mulighed, der ligger i, at vi får et sundere miljø for vore medlemmer.

Vi tror på projektet og afventer borgermøde.

Sagen skal i sidste ende afgøres af vore valgte politikere i Lejre Kommune

Vi har sammen med denne indkaldelse/beretning valgt at gengive det læserbrev, der er udarbejdet af firmaet, der i givet fald skal stå for støjvolden - Jord.dk - idet det er vores opfattelse, at vi kommer længst med reelle, ærlige oplysninger og fakta.

Skulle borgermødet blive holdt inden vores generalforsamling, så mød op og støt op omkring sagen.

En støjvold vil gavne os alle.

En del af korrespondancen m.m. omkring støjvolden er lagt på vores hjemmeside.

Fibernet

Det har næppe undgået nogens opmærksomhed, at der i det forløbne år er udrullet fibernet i Gevninge. Vi har modtaget muligheden med tak og håber alle har tilmeldt sig ordningen. Den er jo frivillig og uden omkostninger indtil man beslutter sig for at tilslutte sig. Der er heller ingen tvivl om at det at være tilsluttet eller i hvert fald have mulighed for umiddelbar tilslutning er et plus i fald man overvejer at sælge sit hus. Nu afventer vi bare at de egentlige tilslutninger bliver tilendebragt så vi kan få det fulde udbytte af nettet.

Vejsyn:

Såfremt der er skader på fortove eller vej der bør udbedres, opfordres grundejerne til at anmelde dette til Teknisk Forvaltning i Lejre Kommune, og helst så tidligt som muligt i april.

Regnskab:

Regnskabet vil blive lagt på hjemmesiden en uge før generalforsamlingen og selvfølgelig som sædvanlig blive uddelt på generalforsamlingen under fremlæggelsen.

Generelt:

Det er stadig bestyrelsens opfattelse, at medlemmerne generelt er interesseret i at værne om vores område, og langt de fleste områder fremstår rigtig pænt og velholdt.

www.gf-lillemarken.dk

Grundejerforeningens hjemmeside er netop lagt over til ny udbyder. Det skulle gøre det nemmere at vedligeholde og supplere. Indholdet justeres løbende. Oversigt over bestyrelsesmedlemmerne, medlemsliste (dog uden navne), vedtægter, ordensreglement, regnskaber, referater fra generalforsamlinger mv. er stadig at finde på hjemmesiden.

Dette skulle også gøre det nemmere at kontakte bestyrelsen via mail, samt også tjene det formål at servicere områdets ejendomsmæglere.

Regnskab:

Bestyrelsen foreslår kontingentet uændret til 300,00 kr. for 2020.

Rykkergebyr foreslås uændret til 100,00 kr.

Kassereren takker for medlemmernes velvillighed med afvikling af kontingentindbetalingen.

Vi fortsætter med at opkræve kr. 250,- for udfyldelse af mæglerdokumenter i forbindelse med salg.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Borgermøde om støjvold – ja tak

Af Rolf Mørk Nielsen, administrerende direktør, Jord.dk

Den 18. februar bragte avisen et debatindlæg fra Hr. Keld Mortensen, Gevninge, om forslaget om en støjvold ved Gevninge.

Jeg skal være den første til at byde indlægget velkommen, da det er væsentligt for Gevninge at alle synspunkter kommer på banen og alle spørgsmål besvares.

Af samme grund er jeg – som Keld Mortensen – en stærk tilhænger af et borgermøde, hvor jeg selv meget gerne stiller op og besvarer spørgsmål og modtager input af enhver art!

Her vil jeg dog gerne med det samme svare på nogle af de bekymringer som Keld Mortensen giver udtryk for i sit debatindlæg.

Jordmængder og lastvognstransport

Keld Mortensen kommer imponerende tæt på sit estimat på den nødvendige jordmængde. Vi forventer at der skal tilkøres 575.000 kubikmeter jord. Imidlertid vil der gennemsnitligt kunne køres med væsentlig mere jord pr. vognlæs, så vi forventer ca. 30.000 vognlæs frem for Keld Mortensens 52.777. Dette er naturligvis fortsat et meget stort antal jordtransporter, som dog vil blive fordelt over længere periode på ca. 5 år og ikke 2 år som Keld Mortensen har 'erfaret'.

Der vil alene blive arbejdet i dagtiden på hverdage, så der vil i runde tal køre ca. 30 lastbiler til stedet om dagen. Keld Mortensen rejser bekymring for den ekstra trafik og medfølgende støj fra lastbiler på Lindenbergvej. Ifølge Lejre Kommune kørte der i 2014 hver dag 7.177 køretøjer på Lindeborgvej, så en stigning på 30 lastbiler vil være fuldstændig umærkbart.

Jord.dk tjener penge på anlæg af støjvolden

Ja, det er korrekt at Jord.dk tjener penge på anlæg af støjvolden, og det samme gør i øvrigt en del andre parter.

Jord.dk håndterer overskudsjord for anlægsbranchen mod betaling, og vores kunder vil kun køre jord til støjvolden hvis de sparer penge i forhold til andre jordmodtagesteder. Derfor vil byggeprojekter – private som offentlige – også tjene/spare penge på støjvolden.

En væsentlig del af vores kunders besparelse stammer fra reduceret transport, idet det ikke bliver nødvendigt at køre jorden til alternative deponeringssteder længere væk. Derfor vil alle byggeaktører, særligt i Lejre Kommune, spare penge på bortkørsel af jord. Her kan nævnes at kommunen selv er en betydelig byggeaktør ifm. f.eks. vej-, kloak- og byggeprojekter, så kommunekassen er en af de mange parter som kommer til at spare penge som følge af projektet.

Rent faktisk forventer vi at samfundet sparer lastvognskørsel på 745.000 km – svarende til en lastvogntur 18 gange rundt om jorden – alene fordi overskudsjord fra oplandet ikke skal køres til fjernere modtagesteder. Denne sparede kørsel vil reducere klimabelastningen med 600-700 ton CO₂.

Er støjvolden overhovedet nødvendig?

Hvis man går ud fra almindelig myndighedspraksis for vurdering af vejstøj, er svaret entydigt Ja.

Keld Mortensen lægger ikke skjul på at han ikke tager Miljøstyrelsens grænseværdi for sundhedsskadelig støj særlig alvorligt og sammenligner det med lydniveauet for en almindelig samtale. Det Keld Mortensen ser bort fra, er at samtaler er der en gang i mellem, og vi kan selv vælge dem fra. Vejstøj er der altid. Altid. Døgnet rundt.

Husstandene umiddelbart nord for Lindeborgvej lever i motorvejsstøj på 60-62 dB – i døgn gennemsnit – og man skal et stykke nordpå i byen for at komme under de 58 dB, som ifølge Miljøstyrelsen og WHO udgør en sundhedsrisiko.

For at sætte det i perspektiv kan jeg nævne at nyt boligbyggeri ikke må opføres i støj højere end 58 dB. Med andre ord måtte 100-200 husstande i det sydlige Gevninge af sundhedsmæssige årsager ikke opføres, hvis de skulle bygges i dag. Vores støjberegninger viser at dette tal i 2029 vil være steget til 230 husstande.

Om støjvolden skal anlægges eller ej, er ikke op til mig at vurdere. Den skal ikke anlægges for Jord.dk's skyld, men for borgerne i Gevninge. Jeg kan blot stille alle oplysninger åbent til rådighed og lytte til både skeptikere og tilhængere, og det er det jeg har tænkt mig at gøre ved det borgermøde, som jeg inderligt håber på.